

مصوبات جلسه عادی هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی، دوره هشتم سال ۱۳۹۹

شماره جلسه : ۲۰۷ مورخ جلسه ۹۹/۱۱/۱۸

هیئت رئیسه

- ۱- مقرر شد در مورد پروژه‌های طرح اقدام ملی مسکن از مالکین تعهد اخذ گردد که در پایان کار هزینه شنا سنامه فنی و ملکی را به حساب سازمان واریز کنند.
- ۲- مقرر شد در صورتیکه مهند سین کافی از رشته‌ها (چهار رشته) در ارجاع نظارت برای شهرهای میاندوآب ماکو و نقده موجود باشد در این سه شهر سیستم ارجاع نظارت هوشمند از اول سال ۱۴۰۰ اجرایی گردد.
- ۳- بند چهار جلسه شماره ۱۳۷ هیأت رئیسه در مورد تعویض ناظر یا ناظر خارج از سیستم قرائت گردید به کمیته خدمات مهندسی ارجاع می‌گردد و حداکثر تا یک هفته این موضوع به هیئت مدیره از طرف کمیته ارائه شود.
- ۴- بند نه جلسه شماره ۱۳۷ هیئت رئیسه در مورد شرکت طلوع آریا آفاق منطقه آزاد ماکو قرائت گردید مقرر شد تا قبل از ارائه پایان کار خدمات تفاهم‌نامه ... به نرخ روز تسویه گردد.
- ۵- بند ۱۲ جلسه شماره ۱۳۷ هیئت رئیسه موضوع نامه دفتر نمایندگی سلماس قرائت گردید مورد موافقت قرار گرفت (موضوع معاونت محترم شهرداری سلماس).
- ۶- بند ۱۳ جلسه شماره ۱۳۷ هیأت رئیسه راجع به دفتر نمایندگی سردشت و در مورد ساختمان‌های فاقد سابقه قرائت گردید مورد موافقت قرار گرفت (صرفاً برای خدمات تفاهم‌نامه‌ای).
- ۷- بند یک جلسه شماره ۱۳۸ هیأت رئیسه در مورد این که عضویت و ورودیه برای اعضای جدید در اسفند ماه رایگان باشد قرائت گرفت مورد موافقت قرار گرفت.
- ۸- بند دو جلسه شماره ۱۳۸ هیأت رئیسه در مورد پروژه ساختمان دفتر نمایندگی تکاب و وال پست قرائت گردید، مورد موافقت قرار گرفت.
- ۹- بند سه جلسه شماره ۱۳۸ هیأت رئیسه راجع به نامه دفتر نمایندگی شاهین‌دژ در چهار بند قرائت گردید مورد موافقت
- ۱۰- بند چهار جلسه شماره ۱۳۸ هیأت رئیسه در مورد کتاب‌های موجود در کتابخانه قرائت گردید مورد موافقت قرار گرفت.
- ۱۱- بند هفت جلسه شماره ۱۳۸ هیئت رئیسه راجع به نامه شهردار محترم چهاربرج قرائت گردید مورد موافقت قرار گرفت.

نامه اداری

- ۱- نامه شماره ۳۶۰۷۶ دفتر نمایندگی پیرانشهر در مورد پروژه‌های خارج از محدوده شهر قرائت گردید (موضوع بند ۶ جلسه شماره ۱۳۷ هیئت رئیسه) و مورد موافقت قرار گرفت از طریق فراخوان برای تمامی پایه‌ها و با عدالت و یکسان برای همه اقدام شود.
- ۲- نامه شماره ۳۶۱۶۵ راه و شهرسازی در خصوص مجریان برگزاری دوره‌های آموزشی قرائت گردید.
- ۳- نامه شماره ۳۲۴۹۰ دفتر نمایندگی شاهین‌دژ قرائت گردید.
- ۴- نامه شماره ۳۶۸۱۱ آقایان دکتر دیلمقانی و زهی سعادت در خصوص دوره های شورای مرکزی قرائت گردید موافقت به عمل آمد.

- ۵- نامه شماره ۳۶۶۱۴ استانداری در خصوص رعایت مبحث نوزدهم مقررات ملی و با موضوع صرفه‌جویی انرژی قرائت گردید در سایت و کانال سازمان اطلاع‌رسانی گردد.
- ۶- نامه شماره ۳۹۲۰ دفتر نمایندگی سلماس درمورد استخدام یک نفر قرائت گردید جهت اقدام به کمیته استخدام ارجاع می‌گردد.
- ۷- نامه شماره ۲۳۴۱۵ دفتر نمایندگی سلماس در مورد درخواست آقای ... قرائت گردید سهم سازمان اخذ گردد و با مهندسین توافقی انجام پذیرد.
- ۸- نامه شماره ۳۶۹۰۰ آقای ... بدوی در خصوص درخواست صدور پایان کار قرائت گردید، مقرر شد با کنترل مجدد در صورت عدم افزایش مترژ و تعداد طبقات و واحدها و با تایید مهندس ناظر بلامانع است.

کمیته کمیسیون

پیشنهاد جلسه مورخ ۰۷/۱۰/۹۹ کارگروه ساماندهی کنترل نقشه قرائت گردید با توجه به نظام‌نامه استخدامی جدید که کارکنان را از خدمات مهندسی منع می‌کند مغایرت دارد و از دستور کار هیئت مدیره خارج گردید.

جلسه شماره چهار مورخ ۰۲/۱۱/۹۹ کمیته پژوهش در چهاربند قرائت گردید بند یک مقرر شد فراخوان برای اعضای سازمان جهت جلب همکاری داده شود بند دو موافقت بعمل آمد بند سه مخالفت به عمل آمد بند چهار قرائت گردید. جلسه پنج مورخ ۰۹/۱۱/۹۹ کمیته پژوهش هم در سه بند قرائت گردید بند یک از طریق نظام‌نامه مالی و معاملاتی و مناقصه اقدام شود بند دو قرائت گردید بند سه از طریق فراخوان اقدام شود. مصوبات جلسه فوق‌العاده هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی، دوره هشتم سال

شماره جلسه : ۲۰۵ مورخ جلسه ۹۹/۱۱/۱۱

نامه اداری

- ۱- نامه شماره ۷۹۶/۱۱۶/۹۹ اداره کل راه و شهرسازی استان در خصوص تاخیر در برگزاری دوره‌های صلاحیت اجرا و دیگر موارد مندرج در نامه قرائت گردید. با توجه به نامه مذکور فعالیت کمیته آموزش فعلاً متوقف می‌شود و وظایف کمیته را هیأت‌مدیره انجام می‌دهد و موارد اجرایی با راهبری ریاست سازمان و طرح در جلسه هیئت‌مدیره اقدام می‌شود و جلسه هیئت مدیره مختص آموزش تشکیل می‌شود، این تصمیمات طی نامه به اداره کل راه و شهرسازی اعلام می‌گردد.
- ۲- نامه شماره ۳۵۸۱۸ شورای مرکزی در خصوص ارسال شیوه‌نامه اجرایی خدمات مهندسی ترافیک قرائت گردید به کمیته تخصصی ترافیک ارجاع می‌گردد.
- ۳- نامه شماره ۳۵۸۱۹ شورای مرکزی در خصوص مصوبه اصلاحیه ضوابط عام استقرار ساختمان‌های بلند در شهرهای ایران قرائت گردید، در کانال و سایت سازمان اطلاع‌رسانی گردد.
- ۴- نامه شماره ۳۵۶۴۱/ شورای انتظامی در خصوص انتخاب مجدد رئیس و نایب‌رئیس، ضمن تبریک به این بزرگواران قرائت گردید.

- ۵- نامه شماره ۳۵۶۷۶ در خصوص اجرای رأی داوری قرائت گردید مقرر شد طبق رأی داوری صادر شده عمل گردد و تعهد از مجریان اخذ گردد هر گونه مسئولیت به عهده آنهاست.
- ۶- نامه شماره ۳۶۸ خزانه‌دار در مورد ماده ۳۵ قرائت گردید، مقرر شد تا پایان سال ۹۹ قرارداد با کارکنان ماده ۳۵ تمدید گردد.
- ۷- نامه شماره ۳۳۹۰۲ مورخ ۲۲/۱۰/۹۹ مسئول واحد خدمات تفاهم‌نامه‌ای در خصوص ارائه فیش‌های تکراری واریزی اشتباه بابت پرونده و ممیزی‌ها قرائت گردید. مقرر شد آقای مهندس زهی سعادت و مهندس وطنی بررسی نمایند و گزارش ارائه نمایند و در سایت و کانال سازمان اطلاع‌رسانی گردد .

دفاتر نمایندگی

- ۱- نامه شماره ۱۴۴۳ دفتر نمایندگی پلدشت در خصوص معرفی آقای ... به شورای انتظامی قرائت گردید، مقرر شد به شورای انتظامی معرفی شود.
- ۲- نامه شماره ۷۴۴ دفتر نمایندگی مهاباد در خصوص فروش مغازه‌های شماره ۳۸ و ۳۹ مجتمع تجاری نگین به اشخاص دیگر قرائت گردید مقرر شد آقای دکتر اسماعیلی مشاور حقوقی سازمان از طریق دادستانی مهاباد اقدام و به طور قانونی مغازه‌ها را تحویل بگیرند.

نامه اعضاء

- ۱- نامه شماره ۳۵۵۸۷ آقای ... در خصوص مساعدت جهت صدور پایان کار قرائت گردید مخالفت به عمل آمد .
- ۲- نامه شماره ۳۵۹۹۴ پروین موسوی در خصوص اعتراض به ما به التفاوت پرداخت هزینه نقشه ساختمان ایشان قرائت گردید مخالفت به عمل آمد.

کمیته کمیسیون

- ۱- پیشنهادات جلسه شماره ۵۶ و ۵۷ و ۵۸ کمیته خدمات مهندسی قرائت و تایید شد.
- ۲- پیشنهادات جلسه شماره ۴۲ کمیته گاز استان در ۴ بند مطرح گردید مقرر شد آقای مهندس زهی سعادت پس از آمارگیری پیشنهاد جدید در مورد بندها ارائه دهند