

مصوبات جلسه عادی هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی، دوره هشتم سال ۱۴۰۰

شماره جلسه ۲۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۴

هیئت رئیسه

- ۱- مقرر شد در سال ۱۴۰۰ جلسات هیئت مدیره ساعت ۱۷ برگزار گردد.
- ۲- بند ۳ جلسه شماره ۱۴۷ هیئت رئیسه موضوع نامه مدیریت آموزش در مورد حق الزحمه اساتید قرائت گردید، مقرر شد هزینه مابه‌التفاوت حق الزحمه اساتید را اعضاء پرداخت نمایند (به‌ازای هر نفر مهندس ۱۵۰ هزار تومان اخذ گردد)
- ۳- بند ۴ جلسه شماره ۱۴۷ هیئت رئیسه موضوع نامه آقای ... و راجع به آسانسور قرائت گردید مقرر شد با اعمال ماده ۲۸ پایان کار داده شود.
- ۴- بند ۵ جلسه شماره ۱۴۷ هیئت رئیسه مربوط به ساختمان آقای ... و در مورد آسانسور و راه پله قرائت گردید، موافقت نشد.
- ۵- بند ۶ جلسه شماره ۱۴۷ هیئت رئیسه موضوع نامه آقای ... در مورد تقاضای ترک کار قرائت گردید و مقرر شد ریاست سازمان مجدداً با ایشان در مورد تقسیم کار صحبت نماید و اگر مورد قبول نشد ریاست سازمان اقدام نمایند.
- ۶- بند یک جلسه شماره ۱۴۳ هیئت رئیسه در مورد تعرفه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۰ در دو بند قرائت گردید (پیشنهاد اول تقاضای افزایش ۲۵ درصد افزایش تعرفه ۱۴۰۰ به هیات چهارنفره، پیشنهاد دوم تا تصویب افزایش ۲۵ درصد تعرفه نت سال ۱۴۰۰ به صورت علی‌الحساب دریافت می‌گردد) مورد تصویب قرار گرفتند.
- ۷- بند ۲ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد مراعات و اجرای برش زمانی در سال ۱۴۰۰ در تمامی رشته‌ها قرائت گردید مورد تصویب قرار گرفت.
- ۸- بند ۳ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد نقشه‌های ثبت شده در سال ۹۹ و برای ارجاع نظارت آن‌ها در سال ۱۴۰۰ قرائت گردید، مقرر شد این نقشه‌ها با شرط داشتن ظرفیت آزاد در کلیه رشته‌ها در سال ۹۹ تا مورخ ۱۵/۰۲/۹۹ از ظرفیت سال ۹۹ استفاده شود.
- ۹- بند ۴ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد خدمات مهندسی ترافیک در ساختمان‌های مشمول از قرار متری ۲۲۰۰ تومان قرائت گردید (برای سال ۱۴۰۰) و بدین صورت مصوب شد ۲۲۰۰ تومان متری مازاد بر تعرفه ساختمانی گروه "د" می‌باشد و به هیات چهار نفره استان ارجاع گردد.
- ۱۰- بند ۵ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد این‌که ۵ طبقه از روی شالوده مهندسین پایه ۳ نقشه‌بردار نظارت انجام دهند (جهت اشتغال مهندسین نقشه‌بردار) مورد تایید قرار گرفت.
- ۱۱- بند ۶ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد حق الزحمه مهندسین نقشه‌بردار در نظارت به شرح مندرج ذیل (ساختمان‌های پنج طبقه از روی شالوده ۴۹۴۰ تومان، ساختمان‌های ۶ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده ۵۳۰۰ تومان، ساختمان‌های ۱۱ طبقه از روی شالوده و به بالا ۵۸۰۰ تومان) قرائت گردید و مورد تایید قرار گرفت.
- بند ۷ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه موضوع تعرفه خدمات مهندسی مجریان ذیصلاح در سال ۱۴۰۰، با توجه به افزایش ۳۸٪ تعرفه خدمات مهندسی به مبلغ ۴۲ هزار تومان پیشنهاد گردید، که مبنای اخذ حق الزحمه سهم سازمان هم می‌باشد و مورد تأیید قرار گرفت.

۱۲- بند ۹ جلسه‌ای شماره ۱۴۸ هیأت رئیسه در مورد آزادسازی طراحی در مرحله اول در سال ۱۴۰۰ برابر ۵۰ درصد ظرفیت اشتغال اعمال گردد قرائت شد تأیید گردید و بعد از ۸۰ درصد سهمیه مهندسیین فعال، مرحله دوم ظرفیت اشتغال آزادسازی می‌گردد.

۱۳- بند ۱۰ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد این که قرارداد طراحی از اول سال ۱۴۰۰ اجرایی گردد قرائت گردید مورد تأیید قرار گرفت و راهکار اخذ فیش تعرفه طراحی خدمات مهندسی را کمیته خدمات مهندسی تهیه و ارائه نماید.

۱۴- بند ۱۱ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه موضوع صورت جلسه کارگروه ساخت و ساز غیرمجاز مورخ ۲۵/۱۲/۹۹ قرائت گردید مورد تأیید قرار گرفت.

۱۵- بند ۱۲ جلسه شماره ۱۴۸ هیأت رئیسه در مورد دورکاری کارکنان قرائت گردید، مورد تأیید قرار گرفت.

۱۶- بند ۱۳ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد تشکیل جلسات کمیته و کمیسیون ها قرائت گردید مورد تأیید قرار گرفت.

۱۷- بند ۱۹ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه مزایای غیرنقدی کارکنان طبق جدول پیوست مورد تأیید قرار گرفت.

۱۸- بند ۲۴ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد هزینه کرد برای بودجه ۱۴۰۰، از ۱/۱۲ بودجه مصوب قانونی سال ۹۹ برای هر ماه قرائت گردید مورد تأیید قرار گرفت.

۱۹- بند ۲۵ جلسه شماره ۱۴۸ هیئت رئیسه در مورد ساختمان های حدود یک هزار مترمربع و ۵ سقف که مشمول مجری ذیصلاح می‌باشند در سال ۱۴۰۰ در صورت عدم اقدام به موقع اتمام ساختمان، کارفرما مکلف به معرفی مجری خواهد بود.

۲۰- موضوع قرارداد کارکنان مطرح گردید، مدت قرارداد ۶ ماه اقدام گردد.

مکاتبات

- ۱- نامه شماره ۸۷ راه و شهرسازی در خصوص صورت جلسه ۹۴/۱۲/۲۵ هیئت چهار نفره قرائت گردید.
- ۲- نامه شماره ۴۶۳ دفتر نمایندگی مهاباد در خصوص احداث ساختمان هیئت امنای خانه کودکان ژیوان قرائت گردید ابلاغیه وزارت راه و شهرسازی در موارد خیریه اقدام شود.
- ۳- نامه شماره ۴۲۴۵۹ فرمانداری پلدشت در خصوص انصراف از شکواییه پرویز ولی زاده قرائت گردید.
- ۴- نامه شماره ۴۲۰۷۴ بنیاد مسکن در خصوص ارجاع نظارت دستی پروژه تجاری مسکونی مولوی شهرستان بوکان قرائت گردید نظارت از طریق سیستم ارجاع انجام پذیرد.
- ۵- نامه شماره ۲۸۵ مورخ راه و شهرسازی در خصوص مسکن مهر گروهی طلاب قرائت گردید به کمیته داوری ارجاع می‌گردد.